



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทราย
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างอัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ ตามหนังสือที่ มท.๐๘๐๘.๓/ว ๓๗๓๕ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทราย จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทราย ประจำปี ๒๕๖๔ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทราย

ทั้งนี้ หากได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และ มาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทราย หากมีข้อสงสัยสอบถามได้ที่ กองคลังองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทราย ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๔

(นายชานนท์ แก้วสุริยาภรณ์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทราย

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ถึงปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินถึงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม								
				ไร่	งาน	ตร.ว.											อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1	ด	9104	3	5	1	28	2,128	7,500	15,960,000	1	512	ตึก	อื่นๆ	400	-	5,050	2,020,000	14	363,600	1,656,400	18,534,800	-	-	18,534,800	0.3%
										2	100	ตึก	อื่นๆ	144	-	6,500	936,000	14	168,480	767,520					
										3	523	ตึก	อื่นๆ	32	-	5,750	184,000	14	33,120	150,880					
2	ด	9097	3	2	1	0	763.49	30,000	22,904,700	1	511/2	ตึก	อื่นๆ	148.05	-	7,450	1,102,973	21	352,951	750,022	25,925,657	-	-	25,925,657	0.3%
										2	100	ตึก	อื่นๆ	16	-	6,500	104,000	21	33,280	70,720					
										3	512	ตึก	อื่นๆ	435	-	5,050	2,196,750	21	702,960	1,493,790					
										4	100	ตึก	อื่นๆ	124.44	-	6,500	808,860	21	258,835	550,025					
										5	523	ตึก	อื่นๆ	40	-	5,750	230,000	21	73,600	156,400					
3	ด	31599	3	1	1	10	81.20	5,000	406,000	1	511/2	ตึก	อื่นๆ	324.81	-	7,450	2,419,835	4	96,793	2,323,041	2,729,041	-	-	2,729,041	0.3%
4	ด	31599	3	1	1	10	48	5,000	240,000	1	511/2	ตึก	อื่นๆ	192	-	7,450	1,430,400	1	14,304	1,416,096	1,656,096	-	-	1,656,096	0.3%
5	ด	27465	3	0	0	92	92	3,050	280,600	1	506/1	ตึก	อื่นๆ	183.52	-	8,950	1,642,504	2	32,850	1,609,654	1,890,254	-	-	1,890,254	0.3%
6	ด	27464	3	0	0	92	92	3,050	280,600	1	506/1	ตึก	อื่นๆ	137.64	-	8,950	1,231,878	2	24,638	1,207,240	1,487,840	-	-	1,487,840	0.3%
7	ด	27463	3	0	0	92	92	3,050	280,600	1	100	ตึก	อื่นๆ	45.88	-	6,500	298,220	2	5,964.40	292,256	1,780,096	-	-	1,780,096	0.3%
										2	506/1	ตึก	อื่นๆ	137.64	-	8,950	1,231,878	2	24,637.56	1,207,240					
8	ด	1815	3	7	3	13	127.71	7,500	957,825	1	509/1	ตึก	อื่นๆ	44.40	-	6,900	306,360	5	15,318	291,042	3,638,742	-	-	3,638,742	0.3%
										2	510	ตึก	อื่นๆ	130	-	6,300	819,000	5	41,085	777,915					
										3	512	ตึก	อื่นๆ	336	-	5,050	1,696,800	5	84,840	1,611,960					
9	ด	1815	3	7	3	13	987.21	7,500	7,404,075	1	510	ตึก	อื่นๆ	333.94	-	6,300	2,103,822	4	84,153	2,019,669	33,596,519	-	-	33,596,519	0.3%
										2	511/2	ตึก	อื่นๆ	3,330	-	7,450	24,808,500	5	1,240,425	23,568,075					
										3	504	ตึก	อื่นๆ	110	-	2,250	247,500	5	14,025	233,475					
										4	504	ตึก	อื่นๆ	174.90	-	2,250	393,525	5	22,300	371,225					
10	ด	1815	3	7	3	13	54	7,500	405,000	1	511/2	ตึก	อื่นๆ	216	-	7,450	1,609,200	5	80,460	1,528,740	1,933,740	-	-	1,933,740	0.3%
11	ด	1781	3	2	1	91.90	991.90	5,700	5,653,850	1	100	ไม้	อื่นๆ	90	-	6,500	585,000	9	204,750	380,250	7,688,853	-	-	7,688,853	0.3%
										2	400	ตึก	อื่นๆ	20	-	7,200	144,000	9	12,960	131,040					
										3	400	ตึก	อื่นๆ	25.84	-	7,200	186,048	9	16,744.32	169,304					
										4	400	ตึก	อื่นๆ	25.84	-	7,200	186,048	9	16,744.32	169,304					
										5	400	ตึก	อื่นๆ	25.84	-	7,200	186,048	9	16,744.32	169,304					
										6	400	ตึก	อื่นๆ	25.84	-	7,200	186,048	9	16,744.32	169,304					
										7	400	ตึก	อื่นๆ	25.84	-	7,200	186,048	9	16,744.32	169,304					
										8	400	ตึก	อื่นๆ	25.84	-	7,200	186,048	9	16,744.32	169,304					
										9	400	ตึก	อื่นๆ	25.84	-	7,200	186,048	9	16,744.32	169,304					

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ร.ด.	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
				จำนวนเนื้อที่ดิน			ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม			
				ไร่	งาน	ตร.ว.																อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
									8	400	ตึก	อื่นๆ	392	-	7,200	2,822,400	6	169,344	2,653,056	13,000	-	-	13,000	0.3%	
38	ด	39236	4	0	0	13	13	1,000	13,000			ว่างเปล่า											13,000	0.3%	
39	ด	47785	3	2	0	1	801	500	400,500	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	156	-	6,500	1,014,000	21	811,200	202,800	3,909,204	-	-	3,909,204	0.3%
										2	400	ตึก	อื่นๆ	280	-	7,200	2,016,000	7	141,120	1,874,880					
										3	400	ตึก	อื่นๆ	244	-	7,200	1,756,800	7	122,976	1,633,824					
40	ด	11248	3	2	3	5	1,105	2,800	3,094,000	1	100	ตึก	อยู่อาศัย	121.18	-	6,500	787,670	31	409,588	378,082	16,018,329	-	-	16,018,329	0.3%
										2	100	ตึก	อยู่อาศัย	64.02	-	6,500	416,130	2	24,968	391,162					
										3	504	ตึก	อื่นๆ	120.70	-	2,550	307,785			307,785					
										4	504	ตึก	อื่นๆ	114.54	-	2,550	292,077			292,077					
										5	400	ตึก	อื่นๆ	984.90	-	7,200	7,091,280	6	425,477	6,665,803					
										6	400	ตึก	อื่นๆ	288.60	-	7,200	2,077,920	7	145,454	1,932,466					
										7	400	ตึก	อื่นๆ	140	-	7,200	1,008,000	7	70,560	937,440					
										8	400	ตึก	อื่นๆ	208	-	7,200	1,497,600	7	104,832	1,392,768					
										9	400	ตึก	อื่นๆ	93.60	-	7,200	673,920	7	47,174	626,746					
41	ด	39473	3	2	2	28	1,028	5,000	5,140,000	1	506/1	ตึก	อื่นๆ	955.50	-	7,200	6,879,600	4	286,704	6,592,896	13,668,256	-	-	13,668,256	0.3%
										2	506/1	ตึก	อื่นๆ	280	-	7,200	2,016,000	4	80,640	1,935,360					
42	ด	1817	3	0	2	28	228	30,000	6,840,000	1	518	ตึก	อื่นๆ	44	-	5,450	239,800	6	14,388	225,412	7,065,412	-	-	7,065,412	0.3%
43	ด	57928	3	1	2	0	70	6,300	441,000	1	510	ตึก	อื่นๆ	70	-	6,300	441,000	21	141,120	299,880	299,880	-	-	299,880	0.3%
44	ด	40978	4	2	0	0	800	500	400,000				ว่างเปล่า							400,000	-	-	400,000	0.3%	
45	ด	40978	4	2	0	0	800	500	400,000				ว่างเปล่า							400,000	-	-	400,000	0.3%	
45	ด	49730	3	0	0	51	51	3,050	155,550	1	100	ตึก	อื่นๆ	6.25	-	6,500	40,625	5	2,031.25	38,594	194,144	-	-	194,144	0.3%
46	ด	23128	3	0	0	67	67	4,000	268,000	1	400	ตึก	อื่นๆ	120	-	7,200	864,000	9	77,760	786,240	1,054,240	-	-	1,054,240	0.3%
47	ด	25890	4	0	0	29	29	4,000	116,000				ว่างเปล่า							116,000	-	-	116,000	0.3%	
48	ด	37292	3	2	0	55	855	1,100	940,500	1	100	ตึก	อื่นๆ	10.50	-	6,500	68,250	36	42,315	25,935	966,435	-	-	966,435	0.3%
										2	100	ตึก	อยู่อาศัย	72	-	6,500	468,000	36	397,800	70,200					
										2	100	ตึก	อื่นๆ	110	-	6,500	715,000	11	85,800	629,200	1,367,300	-	-	1,367,300	0.3%
49	ด	11331	3	0	2	42	242	3,050	738,100	2	100	ตึก	อื่นๆ	24	-	6,500	156,000	5	49,920	106,080	106,080	-	-	106,080	0.3%
50	ด	11846	3	1	0	34	434	3,050	1,323,700	1	100	ตึก	อื่นๆ	81	-	6,500	526,500	21	115,830	410,670					
										2	100	ตึก	อยู่อาศัย	81	-	6,500	526,500	16	26,325	500,175					
										3	100	ตึก	อยู่อาศัย	81	-	6,500	526,500	16	26,325	500,175					
51	ด	40976	3	2	0	0	800	2,000	1,600,000	1	400	ตึก	อื่นๆ	128	-	7,200	921,600	5	46,080	875,520	875,520	-	-	875,520	0.3%
52	ด	40979	3	2	0	0	36	5,450	196,200	1	518	ไม้	อื่นๆ	36	-	5,450	196,200	8	58,860	137,340	333,540	-	-	333,540	0.3%
53	ด	39496	5	1	0	56	456	1,100	501,600	1	100	ตึก	อื่นๆ	48	-	6,500	312,000	21	99,840	212,160	713,760	-	-	713,760	0.3%

แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)															
				ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
110	ด	25340	1	2	0	0	800	1,000	800,000																								0		
111	ด	42892	1	1	1	32	532	1,500	798,000																										0.3%
112	ด	19496	3	1	0	36	436	7,500	3,270,000	1	502	ตึก	อื่นๆ	1,584	-	3,350	5,306,400	24	2,016,432	3,289,968	6,559,968	-	-	6,559,968	0.3%										
113	ด	1841	3	20	0	4	8,004	7,500	60,030,000	1	400	ตึก	อื่นๆ	5,940	-	7,200	42,768,000	26	17,962,560	24,805,440	87,240,186	-	-	87,240,186	0.3%										
										2	502	ตึก	อื่นๆ	990	-	3,350	3,316,500	30	1,658,250	1,658,250															
										3	400	ตึก	อื่นๆ	216	-	7,200	1,555,200	31	808,704	746,496															
114	ด	1837	3	14	1	33	5,733	7,500	42,997,500	1	100	ตึก	อื่นๆ	360	-	6,500	2,340,000	25	936,000	1,404,000	45,000,750	-	-	45,000,750	0.3%										
										2	504	ไม้	อื่นๆ	250	-	2,550	637,500	2	38,250	599,250															
115	ด	16497	3	0	3	80	380	7,500	2,850,000	1	100	ตึก	อื่นๆ	225	-	6,500	1,462,500	30	731,250	731,250	3,581,250	-	-	3,581,250	0.3%										
116	ด	1839	3	0	3	80	1,768	300	530,400																										0.3%
117	ด	1840	3	0	3	24	324	3,750	1,215,000																										0.3%
118	ด	1842	3	4	1	92	1,792	7,500	13,440,000																										0.3%
119	ด	1843	3	0	1	47	147	78,500	11,539,500																										0.3%
120	ด	1850	3	4	1	76	1,776	1,850	3,285,600																										0.3%
121	ด	19493	3	0	1	10	110	7,500	825,000																										0.3%
122	ด	19494	3	1	1	10	510	7,500	3,825,000																										0.3%
123	ด	19495	3	0	3	82	382	7,500	2,865,000																										0.3%
124	ด	19497	3	1	2	6	606	7,500	4,545,000																										0.3%
125	ด	20103	3	0	1	12	112	7,500	840,000																										0.3%
126	ด	1834	3	6	2	20	2,620	1,850	4,847,000	1	400	ตึก	อื่นๆ	294	-	7,200	2,116,800	26	889,056	1,227,744	28,461,704	-	-	28,461,704	0.3%										
										2	510	ตึก	อื่นๆ	680	-	6,300	4,284,000	24	1,627,920	2,656,080															
										3	400	ตึก	อื่นๆ	884	-	7,200	6,364,800	24	2,418,624	3,946,176															
										4	400	ตึก	อื่นๆ	884	-	7,200	6,364,800	24	2,418,624	3,946,176															
										5	400	ตึก	อื่นๆ	884	-	7,200	6,364,800	24	2,418,624	3,946,176															
										6	400	ตึก	อื่นๆ	884	-	7,200	6,364,800	24	2,418,624	3,946,176															
										7	400	ตึก	อื่นๆ	884	-	7,200	6,364,800	24	2,418,624	3,946,176															
127	ด	20266	3	5	0	9	2,009	7,500	15,067,500	1	502	ตึก	อื่นๆ	7,200	-	3,350	24,120,000	31	12,542,400	11,577,600	26,645,100	-	-	26,645,100	0.3%										
128	ด	20516	3	3	3	70	1,570	7,500	11,775,000	1	502	ตึก	อื่นๆ	3,000	-	3,350	10,050,000	31	5,226,000	4,824,000	16,599,000	-	-	16,599,000	0.3%										
129	ด	17584	3	1	1	61	561	7,500	4,207,500	1	100	ตึก	อื่นๆ	320	-	6,500	2,080,000	30	1,040,000	1,040,000	6,252,500	-	-	6,252,500	0.3%										
										2	502	ตึก	อื่นๆ	600	-	3,350	2,010,000	30	1,005,000	1,005,000															
130	ด	1812	3	1	1	81	581	7,500	4,357,500	1	502	ตึก	อื่นๆ	450	-	3,350	1,507,500	30	753,750	753,750	7,147,500	-	-	7,147,500	0.3%										

แบบแสดงรายการค่านวมภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนราคาประเมินทรัพย์สินที่ดิน						จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์การประเมิน	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
				จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อตร.ว. (บาท)	ราคาประเมินของที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตร.ม. (บาท)	ราคาประเมินถึงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
145	ด	47985	3	0	1	0	100	3,050	305,000	1	100	ตึก	อื่นๆ	9	-	6,500	58,500	9	5,265	53,235	358,235	-	-	358,235	0.3%
										2	100	ตึก	อยู่อาศัย	36	-	6,500	234,000	11	28,080	205,920					
146	ด	47986	3	0	0	27	27	3,050	82,350	1	100	ตึก	อื่นๆ	20	-	6,500	130,000	9	11,700	118,300	200,650	-	-	200,650	0.3%
										2	100	ตึก	อยู่อาศัย	36	-	6,500	234,000	11	28,080	205,920					
147	ด	36161	3	2	0	0	800	775	620,000				อื่นๆ								620,000	-	-	620,000	0.3%
148	ด	39739	1	1	0	79	479	1,100	526,900				เกษตร												0
149	ด	52922	4	1	1	85.10	685.10	3,750	2,569,125				ว่างเปล่า								2,569,125	-	-	2,569,125	0.3%
150	ด	55674	3	0	0	33.50	33.50	1,100	36,850	1	518	ตึก	อื่นๆ	36	-	5,450	196,200	6	11,772	184,428	184,428	-	-	184,428	0.3%
151	ด	38337	3	0	2	0	200	1,000	200,000	1	400	ตึก	อื่นๆ	196	-	7,200	1,411,200	3	42,336	1,368,864	1,568,864	-	-	1,568,864	0.3%
152	ด	43729	3	0	1	0	100	2,000	200,000	1	400	ตึก	อื่นๆ	220.50	-	7,200	1,587,600	3	47,628	1,539,972	1,739,972	-	-	1,739,972	0.3%
153	ด	41067	3	0	1	0	100	2,000	200,000	1	400	ตึก	อื่นๆ	159.25	-	7,200	1,146,600	6	68,796	1,077,804	1,277,804	-	-	1,277,804	0.3%
154	ด	47731	3	0	0	34	34	3,750	127,500	1	100	ตึก	อื่นๆ	56	-	6,500	364,000	0	0	364,000	491,500	-	-	491,500	0.3%
155	ด	37693	3	3	0	39	1,239	825	1,022,175	1	100	ตึก	อื่นๆ	75	-	6,500	487,500	6	29,250	458,250	1,757,706	-	-	1,757,706	0.3%
										2	400	ตึก	อื่นๆ	192	-	7,200	1,382,400	6	82,944	1,299,456					
156	ด	1884	1	10	3	52	4,352	500	2,176,000				เกษตร												0
157	ด	5456	1	1	0	57.60	457.60	385	176,176				เกษตร												0
158	ด	54741	3	0	0	99	99	1,100	108,900	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อื่นๆ	364	-	6,500	2,366,000	3	141,960	2,224,040	3,164,056	-	-	3,164,056	0.3%
										2	501	ตึก	อื่นๆ	176	-	5,450	959,200	2	19,184	940,016					
159	ด	37238	1	6	1	51	2,551	650	1,658,150				เกษตร												0
160	ด	8211	1	7	3	0	3,100	650	2,015,000				เกษตร												0
161	ด	52924	3	1	0	0	56.25	3,750	210,938				อื่นๆ								210,938	-	-	210,938	0.3%
162	ด	1985	3	7	2	28	22.50	1,250	28,125				อื่นๆ								28,125	-	-	28,125	0.3%
165	ด	6928	3	1	3	59.50	759.60	3,750	2,848,500				อื่นๆ								2,848,500	-	-	2,848,500	0.3%
166	ด	48068	3	3	0	59	263	1,500	394,500				อื่นๆ								394,500	-	-	394,500	0.3%
167	ด	1881	1	4	3	0	1,900	400	760,000				เกษตร								760,000	-	-	760,000	0.3%