



# จดหมายข่าว

ฉบับที่ 2/2566

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เกษตรกรรม	บ้านพักอาศัย	พาณิชย์กรรม (อื่นๆ)	ที่รกร้างว่างเปล่า																								
<p><b>อัตราเพดาน 0.15</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>มูลค่า</th> <th>อัตรา (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0-75</td> <td>0.01</td> </tr> <tr> <td>75-100</td> <td>0.03</td> </tr> <tr> <td>100-500</td> <td>0.05</td> </tr> <tr> <td>500-1,000</td> <td>0.07</td> </tr> <tr> <td>1,000 ขึ้นไป</td> <td>0.1</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>บุคคลธรรมดา</b> ได้ยกเว้น อปท. ละไม่เกิน <b>50 ล้านบาท</b></p>	มูลค่า	อัตรา (%)	0-75	0.01	75-100	0.03	100-500	0.05	500-1,000	0.07	1,000 ขึ้นไป	0.1	<p><b>อัตราเพดาน 0.3</b></p> <p><b>บ้านหลังหลัก</b> เป็นเจ้าของบ้านและที่ดิน มีชื่อในทะเบียนบ้าน ได้ยกเว้น <b>20 ล้านบาท</b></p> <p>เป็นเจ้าของเฉพาะบ้าน มีชื่อในทะเบียนบ้าน ได้ยกเว้น <b>10 ล้านบาท</b></p>	<p><b>อัตราเพดาน 1.2</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>มูลค่า</th> <th>อัตรา (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0-50</td> <td>0.3</td> </tr> <tr> <td>50-200</td> <td>0.4</td> </tr> <tr> <td>200-1,000</td> <td>0.5</td> </tr> <tr> <td>1,000-5,000</td> <td>0.6</td> </tr> <tr> <td>5,000 ขึ้นไป</td> <td>0.7</td> </tr> </tbody> </table>	มูลค่า	อัตรา (%)	0-50	0.3	50-200	0.4	200-1,000	0.5	1,000-5,000	0.6	5,000 ขึ้นไป	0.7	<p><b>เพิ่มอัตราภาษี 0.3% ทุก 3 ปี</b> แต่ภาษีรวมไม่เกิน <b>3%</b></p> <p><small>กรมที่ดิน กรุงเทพมหานคร 20/12/2017</small></p>
มูลค่า	อัตรา (%)																										
0-75	0.01																										
75-100	0.03																										
100-500	0.05																										
500-1,000	0.07																										
1,000 ขึ้นไป	0.1																										
มูลค่า	อัตรา (%)																										
0-50	0.3																										
50-200	0.4																										
200-1,000	0.5																										
1,000-5,000	0.6																										
5,000 ขึ้นไป	0.7																										



งานจัดเก็บรายได้  
กองคลัง  
องค์การบริหารส่วนตำบลห้วยทราย  
โทร.036-379-546  
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ประจำปี 2566

